

## Nytt fra styrelsemøter i Backa Öst samfällighet for 2022-2023.

### Fra styrelsemøte 8, 2022/23, dato 2023-06-19

- Siste forberedelser før utsending av papirer til møtet.
- Svajande stolpe ved fastighet nr. 172. Är rättad och säkrad.

### Fra styrelsemøte 7, 2022/23, dato 2023-05-22

- Ang elhus/transformatoriosk. Vattenfall skal bytte den som står ved fastighet 1:68/nr. 149 pga. alder. Blir trolig utført til høsten.
- Ang "mackadam"-frågan ved fastighet 1:25. Vi betalar ut kostnaden for Makadammet och anser då att ärendet är slut for vår del.
- Städdagen
  - Många som deltog, 31 deltagare från 20 fastigheter.
  - Diken, rensat innan området
  - Tog ned några träd
  - Tog bort sly i en del av ravinen samt nedanfor fastighet nr. 157 + fotbollsbanorna.
  - Städades och krattades runt boulebanan.
  - Johan (i nr. 172) har tagit på sig att måla de vita möblerna
  - Kollade och bytte belysning där det behövdes på hela samfälligheten.
  - Grilling etterpå, med en kort gjennomgang av hjertestarteren

### Fra styrelsemøte 6, 2022/23, dato 2023-04-24

- Ser ut som att vi behöver registrera moms som förening from 2023
  - Måste räkna med ingående och utgående moms och justera skillnaden
- Möte med fastighetsegare av 1:25 på Teams ang "mackadam"-frågan.
- Städdag 6 maj – 2 fra styret förbereder en lista på vad som behöver göras, samt handlar och fixar mat + dricka.

### Fra styrelsemøte 5, 2022/23, dato 2023-01-16

- Hjertestartar, Phillips FRx inkl väska & barnnyckel, er mottatt og klar til å legges ut i skapet ved nr. 152 når det ikke er fare for lengre tid under 0 grader C. Senest ut til påske.
- Medlem bjudat inn til neste styrelsemøte på Team for at föra fram nogra argumenter.
- Städdag/dugnad satt til 2023-05-06. Önskemål om att informera om vår hjertestartare under städdagen; att den finns, var den finns och ev kort info om hur man använder den.
- Fråga från fastighet 1:25 om klipping av diken hos Backa Norr. Tore frågar om Backa Norr kan klippa helt opp. Vi väntar till senere i vår.

#### Fra styrelsemöte 4, 2022/23, dato 2023-01-16

- Svajande stolpe vid nr 172. Bör åtgärdas. Vi planerar att göra något längre fram i vår om det inte blir kritisk.
- Regnskap avsluttet for 2022, det står kr 26.347 på brukskontoen pr. 31/12.
- Tore har frågat om att dra el till skåpet till hjärtstartaren, fått pris på 6000-7000 kr exkl moms + ca 500 kr/år i elförbrukning. På årsmötet beslutade vi att "Om uppvärmning behövs får denna fråga tas på framtida årsstämma." Vi tar upp detta på kommande årsstämma och ev annan placering (är den svår att hitta nu?).
- Förvarning: Norra Backa 176 - byter ägare 20/2 (Karins och Mats hus). Karin är kvar som ordfører tills vidare med mål att hon är kvar till årsmötet (om inget inträffar)

Vi behöver hitta någon som tar över från Mats till valberedningen.

#### Fra styrelsemöte 3, 2022/23, dato 2022-11-29

Fråga om belysning ved postlådar och en större, felles brevlåda för paket.

Ej aktuellt just nu, kontakta postnord för leverans till paketutlämningsställe. Få motion upp på årsmöte.

#### Fra styrelsemöte 2-2022/23, dato 2022-2022-10-11

Beslut om att köpa in en ny hjärtstartare.

- Beställda Phillips FRx inkl väska & barnnyckel Phillips Heartstart. Något beställningstid.

Fråga ang väggrens mellan Bräcke Leran, Backa Norr och Backa-Öst.

- Bräcke Lerans väg går dit GC-vägen svänger in i skogen.
- Backa Norrs väg går derfra och upp til första sväng till höger, vid fastigheter 121/130.
- Backa Öst har vägen vidare inåt och en lite väg in till fastighet 128.

Postlåda, fråga ang sätta upp lapp med «ingen reklam».

- Alla får sätta upp «ingen reklam» om de vill.

#### Fra styrelsemöte 1-2022/23, dato 2022-2022-09-06

Fråga ang fällning av träd på gemensam mark.

- Träd med en diameter mindre än 10 cm kan ufällas utan vidare.
- Träd över 10 cm i diameter som står på gemensam mark (hos markägare Bengt Fahlin) är ok att fälla för Bengt Fahlin så länge det är enstaka träd och att han inte står för kostnaden.
- Den som vill fälla betalar själv för fällning och bortforsling.
- Medlemmar som önskar fälla träd får skicka in sitt förslag och önskemål till styrelsen som sedan tar beslut (utifrån att Bengt F har sagt ok).
- Närmaste grannar ska informeras och komma överens.

Ang. ny tavla över området

- Alla tomter är nu solda. Vi avvaktar att de nya tomterna/husen finns på lantmäteriets karta och ser även till att markera ut var hjärtstartaren finns.

Tore går in och söker fram nya ägare 1 ggn/månad <http://www.vagfas.se>

**Fra konstituerande styrelsesmöte, dato 2022-09-06**

Mötet beslutade följande till styrelsens sammansättning för (2022/2023):

Karin M. Hallgren – ordförande (valgt på årsstämman)

Susanne Brundell Wahren - sekreterare

Tore Sten Nilsen - kassör

Anne-Marit Lagset - ledamot

**Föreningsstämma ble avholdt 2022-07-18**

Se separat protokoll från mötet.