



PROTOKOLL BACKA-ÖST SAMFÄLLIGHETSFÖRENING FÖRENINGSTÄMMA 2022

Ordinarie föreningsstämma för Backa-Öst Samfällighetsförening 2022.

Tid och plats: 18 juli 2022, kl 18.00 på Fjällbacka golfklubb, restaurang Sandbunkern Bistro och Deli.

Föreningsstämman inleddes med en kort presentation av alla på mötet.

DAGORDNING

- 1. Val av ordförande för stämman och stämмоordförandens val av protokollförare**
Förslag: Ordförande Karin Hallgren och protokollförare Susanne Brundell
Wahren Förslagen godkända av stämman
- 2. Upprättande och godkännande av röstlängd**
11 st fastigheter som har rösträtt
4 st fastigheter som saknar fullmakt från medägare och som därmed ej har rösträtt.
- 3. Val av en eller två justerare, tillika rösträknare**
Charlotte Hellqvist, Norra Backa155 valdes till justerare och rösträknare.
- 4. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad**
Ja, godkänns av stämman.
- 5. Godkännande av dagordning**
Ja, godkänns av stämman.
- 6. Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser**
Förvaltningsberättelsen lästes upp av ordförande Karin Hallgren. Inga kommentarer till denna.
Revisionsberättelsen lästes upp av Tore Steen Nilsen. Inga kommentarer till denna.
- 7. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna**
Ja, stämman beslutar om ansvarsfrihet.

KUH
SBW
CH



8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

8.1. Framställning om vi ska köpa in en ny hjärtstartare

Beskrivning av lite mer historik berättades av Tore Steen Nilsen. Det framkom att det även finns en hjärtstartare i Bräcke. Information framkom om att det kan finnas omständigheter som t.ex. uppvärmning för att den ska kunna användas vid temperatur under 0 grader. Om uppvärmning behövs får denna fråga tas på framtida årsstämma.

Röstning 10 av 11 röstar ja för att köpa in en ny hjärtstartare för ca 20 000 kr.

Beslut: Samfälligheten köper in en ny hjärtstartare.

8.2. Framställning om alternativ för brevlådor i nya stativ

2 olika alternativ presenterades.

Idag är placeringen beslutad och ställningar uppsatta på 4 olika platser. De kommer att ändras utifrån hur de ser ut idag pga krav på höjd från Postnord. Brevlådorna kommer att sitta på 2 rader på varje ställning.

Fråga om alternativ 1 (inget gemensamt inköp), vad händer med de lådor som inte har rätt mått för att få plats på de nya ställningarna? Svar: Då kommer de att behöva ersättas med en ny låda av fastighetsägaren själv.

8.2.1: Inget gemensamt inköp av brevlådor. 1 röst för detta alternativ

8.2.2: Gemensamt inköp av brevlådor för max 20 000 kr. 10 röster för detta alternativ

Beslut: Samfälligheten köper in nya brevlådor till alla fastigheter.

9. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna

Förslaget är att vi har kvar samma arvoden som föregående år. Dessa är som följer:

- 10 000 kr för styrelsen
- 350 kr/pers revisorer
- 250 kr/pers valberedning

Totalt 11200 kr

Beslut: Stämman godkänner samma arvoden för kommande år (2023)

10. Styrelsens förslag till utgifts-, och inkomststat samt debiteringslängd

Tore går igenom budget för 2023. Kommentrar om att resultatet för 2023 eg är negativt, men kassan positiv eftersom vi räknar med ett överskott på >50 000 kr för 2021. Utgifts- och inkomststat godkänd.

Utgifts- och inkomststat och debiteringslängd 2023 godkändes av stämman.

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Förslag:

- Val av styrelseordförande: Karin Hallgren, sittande ytterligare ett år till 2023.
- Val av styrelsemedlemmar 2 år: förslag Anne-Marit Lagset (och Susanne Brundell Wahren sitter till 2023)
- Val av styrelsemedlemmar 1 år: förslag: Tore Steen Nilsen
- Val av Suppleanter 1 år: förslag Elisabeth Evjent Andersen och Renata Kalman

Förslagen godkändes av stämman.

KMH
SBW
GH



12. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Förslag:

- Sittande revisorer föreslås sitta 1 år till: Per Olav Johannessen och Jonas Persson
- Suppleant, 1 år: Lars-Erik Tauson.

Förslagen godkändes av stämman.

13. Val av valberedning

Förslag:

Valberedning, 1 år: Elisabeth Evjent Andersen, Mats Hallgren

Förslagen godkändes av stämman.

14. Informations- och frågestund

- Information om punkt från Bräcke-Lerans stämmoprotokoll.

Från Bräcke Lerans årsmöte

- Från stämmoprotokoll 2022
- Punkt 10, rad 14-17

... och en begränsning av hastigheten på vägen till 40 km/h

Gällande tunga transporter gäller att varje enskild fastighetsägare är ansvarig för eventuella skador som sådan orsakar. Vid särskilda händelser såsom exvis skogsavverkning eller omfattande nybyggnation avtalas särskilt med styrelsen. b)andelstalet för respektive fastighet i

- Granssamverkan: Hur tänker vi runt detta? Det finns skrifter mm som beskriver granssamverkan. Önskemål om att vi kan lägga länkar till detta på hemsidan.
- Önskemål om att vi lägger ut telefonnummer för de som har godkänt det.
- Hjärtstartare: Kommentar om att det önskas mer information och påminnelse om denna, t.ex. på städdagen.

15. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt

- Kommer att finnas på vår hemsida. www.backaost.com samt skickas per mail.

Stämman avslutas och styrelsen tackar alla närvarande

Karin Hallgren, ordförande

Susanne Brundell Wahren, sekreterare

Charlotte Hellqvist, justerare